

PENGUMUMAN LELANG PERTAMA

Nomor : 235/Gip-4/IX/2026

PT. Bank Perekonomian Rakyat Gianyar Partasedana Dengan Perantara KPKNL Denpasar Akan Melaksanakan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Berupa Barang Tidak Bergerak Dalam Kondisi Cukup Baik Dengan Jenis Penawaran Lelang Melalui Internet (Open Bidding) Pada :

Hari : Rabu
Tanggal : 28 Oktober 2026
Waktu Penawaran : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
Batas akhir penawaran : 28 Oktober 2026 Pukul 09:20 WIB / Pukul 10:20 WITA
(Sesuai Waktu Server)
Alamat domain : lelang.go.id
Tempat Lelang : KPKNL Denpasar, Gedung Keuangan Negara (Gkn) I
Jl. Dr. Kusumaatmaja, Renon, Denpasar.
Penetapan Pemenang : Setelah Batas Akhir Penawaran
Barang Yang Akan Di Lelang :

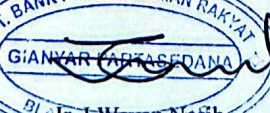
No	Uraian Barang	Nilai Limit	Uang Jaminan
1	Sebidang Tanah Dan Bangunan No Shm Analog 1516 Dan Berubah Ke Elektronik No NIB 22.05.000026287.0 Luas 110 M2 Atas Nama Ida Ayu Putu Setiawati,SH Desa Abianbase, Kecamatan Gianyar. Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali.	Rp 488.600.000	Rp 97.720.000

Syarat Lelang :

1. Peserta lelang memiliki akun pada website lelang.go.id syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada domain tersebut.
2. Peserta lelang wajib menyetor uang jaminan penawaran lelang ke nomer *virtual account* (VA) yang diperoleh dari akun, dan harus efektif diterima KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
3. Penawaran lelang dilakukan melalui internet dengan penawaran terbuka (*Open Bidding*)
4. Pemenang lelang yang ditunjuk wajib membayar harga lelang dan bea lelang 2% selambat-lambatnya 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan Lelang . apabila tidak melunasi maka dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan penawaran lelang di setorkan ke kas negara.
5. Uang jaminan peserta lelang yang tidak di tetapkan sebagai pemenang akan dikembalikan seluruhnya tanpa potongan dan dapat dikenakan biaya transaksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku pada tiap bank.
6. Objek lelang dijual APA ADANYA (as is) peserta dianggap telah mengetahui dan memahami objek yang akan dibeli, berikut biaya-biaya yang timbul akibat pelaksanaan lelang ini.
7. Objek lelang berada di Desa Abianbase, Kecamatan Gianyar. Kabupaten Gianyar, Provinsi Bali dan bagi calon peserta lelang dapat melihat barang yang akan dilelang tersebut pada hari kerja mulai jam 10.00 WITA s.d 15.00 WITA
8. Apabila karena satu dan lain hal. Pihak penjual dan/atau pejabat lelang (KPKNL Denpasar) dapat melakukan pembatalan lelang terhadap objek lelang tersebut di atas, dan kepala pihak yang berkepentingan /peminat lelang tidak dapat melakukan tuntutan /keberatan dalam bentuk apapun kepada pihak penjual dan/atau pejabat lelang (KPKNL Denpasar).
9. Informasi lebih lanjut terkait objek lelang dapat menghubungi kantor PT. Bank Perekonomian Rakyat Gianyar Partasedana Telp. (0361) 4791758, 952269 , 085338161610, Jl. Raya Buruan No.88, Blahbatuh. Gianyar (sebelah barat patung kebo iwa) dan terkait pelaksanaan lelang dapat menghubungi KPKNL Denpasar Telp . (0361) 229151

Gianyar, 29 September 2026

PT. BPR Gianyar Partasedana


Ir. I. Wawan Nasib
Direktur Utama

PT. BPR. GIANYAR PARTASEDANA

Jln. Raya Buruan No. 88 Blahbatuh - Gianyar
Telp. (0361) 942702, 952269 Fax. (0361) 942702

E-mail : pt.bpr.gps@gmail.com